

Sayı : AOSB-143581

Tarih : 19.08.2025

Konu : Su ve Atıksu Tüketimleri Hk.

Sayın Sanayicimiz,

Organize Sanayi Bölgemizdeki su ve atıksu tesislerinin kapasitelerinin etkin ve sürdürülebilir kullanımı sağlamak amacıyla, aylık su ve atıksu kullanım haklarına ilişkin uygulamalarda bazı düzenlemeler yapılmıştır. Söz konusu düzenlemeler aşağıda yer almaktadır.

1. Katılımcıların parsel büyüklüklerine göre su ve atıksu hakkı miktarları yeniden belirlenmiştir. Buna göre, her 1 m² alan için kullanma suyu üst limit tüketim oranı 0,26 m³/m² ve atıksu üst limit tüketim oranı 0,20 m³/m² olarak belirlenmiştir.
2. Halihazırda üretime geçen sanayi parsellerinde, katılımcıların aylık olarak tükettiği (son 5 yıldaki) en yüksek su ve atıksu miktarları veya tüketim bazında m³/m² haklarından, katılımcının lehine olan miktar üst limit olarak kabul edilmiştir.
3. Üretime geçmeyen parsellerde ise, arsa tahsis sözleşmesine esas üretim bilgi formlarındaki miktarlar veya tüketim bazında m³/m² haklarından, katılımcının lehine olan miktar üst limit olarak belirlenmiştir.
4. Tahsis edilen su ve atıksu kullanım hakkından daha fazla tüketeceğini beyan eden katılımcılarımıza, tesis kapasitesi imkanları doğrultusunda ve bedeli (yatırıma katılım payı) alınmak şartıyla fazladan kullanacakları her 1 m³/gün kullanma suyu ve atıksu miktarı için ek kullanım hakkı tanınabilecektir. Bu ek kullanım hakkı için mülk sahibine ayrıca yatırıma katılım payı tahakkuk ettirilecek olup, Kasım 2025 döneminden itibaren 18 eşit taksitte tahsil edilmeye başlanacaktır.
5. Yılda en fazla 2 fatura döneminde (2 ay) ve en fazla %15 oranında üst limit aşımı olması durumunda, yalnızca aşılan miktar için geçerli olmak üzere, tüketim birim fiyatı %50 oranında artırılarak uygulanacaktır.
6. Ancak, aşımın yılda 2 fatura döneminden fazla gerçekleşmesi veya %15'lik üst limit oranının aşılması durumunda, katılımcılardan (mülk sahibi) tek sefere mahsus olmak üzere, fazladan kullanacakları her 1 m³/gün kullanma suyu ve atıksu miktarı için ek kullanım hakkı tanınacak ve buna ilişkin yatırıma katılım payı peşinen tahakkuk ettirilecektir.

Su ve atıksu tesislerinin kapasitelerinin etkin ve sürdürülebilir kullanımını sağlamak amacıyla, tahsis edilen bu haklara ilişkin ek veya değişiklik taleplerinizin yazılı olarak tarafımıza bildirilmesi gerekmektedir.

Saygılarımızla.



e-imzalıdır

Ersin AKPINAR
Bölge Müdürü

Bu belge 5070 sayılı Elektronik İmza Kanunu kapsamında E-İMZA ile imzalanmıştır.

E-İmzalı suretinin aslını görmek için <https://bd.adanaorganize.org.tr:8446/BelgeDogrulama/?1BKjybDvszPj> adresini ziyaret ediniz

