



**BEKİR SÜTCÜ**

Adana Hacı Sabancı Organize Sanayi Bölgesi (AOSB) Başkanı

## AOSB'nin marka değerini güçlendirmek istiyoruz

sin Limanı'na 98, Iskenderun Limanı'na 80., Yumurtalık Limanı'na 40 kilometre uzaklıkta yer alan AOSB'nin güneyinden D-400 devlet karayolu, kuzeyinden TEM otoyolu ve içinden demiryolu geçiyor.

### Türkiye'de ilk beşteyiz, hedefimiz ilk üçe girmek

1977'de kurulan AOSB, altyapı ve üstyapı yatırımlarıyla Türkiye'deki 300'ü aşkın OSB içinde, ilk beşte yer almayı başardı. Hedefimiz büyüklük ve kapasite bakımından ilk üçe yükselmek. Son yıllarda adeta kabuğuna sığmayan bölgede, yatırımcılara arsa temin etmek için bin dönümlük yeni bir alan daha kamulaştırıldı. Toplam sanayi parseli 10 bin 748 dönüm olan bölgede, farklı yüzölçümlerine sahip 41 adet de sanayi parseli bulunuyor. Tahsis edilebilecek arsaların toplam alanı ise 438 dönüm.

Yenilikçi bakış açısıyla, çevreye ve topluma duyarlı projelerin ön planda tutulduğu, teknolojinin etkin şekilde kullanıldığı AOSB'de çalışmalar

devam ediyor. Bölgede, 2015-2018 yılları arasında 132 milyon liralık yatırımla kullanma suyu ikinci arıtma tesisi, isale hatları, su depoları, mevcut alan elektrik hatlarının yer altına alınması ve ilave alanın tüm altyapıları tamamlandı. Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı tarafından TEM otoyoluna ulaşımı kolaylaştıracak alternatif OSB-otoban bağlantı yolu yapım çalışmaları sürüyor. Kamulaştırması AOSB'ye ait bu yol için hazırladığımız proje Karayolları Bölge Müdürlüğü tarafından onaylandı. Çatalan suyunu tüm sanayicilerimize ulaştırmayı hedefliyoruz. Çatalan suyu birinci etabı ile 140 sanayici içme suyuna kavuşmuştu. 352 sanayici ise ASKİ'nin ikinci etap çalışmalarının bitirilmesini bekliyor. Bölgemizde faaliyette bulunan işletmelerin ihtiyacını karşılamak üzere D-400 karayolu üzerinde akaryakıt/LPG satış ve servis istasyonu için çalışmalara başladık.

Bölgenin 30 yıllık enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla

genişletme alanı sınırları içerisinde ulusal hata entegre olacak yeni indirme merkezi için TEİAŞ'a yer tahsis çalışması yapıldı. Bölgenin marka değerini güçlendirecek çalışmaları sürdürüyoruz. Bu kapsamda, bölge içindeki Hacı Oğuz Camii yanında toplam alanı 13 bin metrekare olan AOSB Yürüyüş/Koşu Parkı Projesi için gerekli adımları attık. Ayrıca, bölgeye değer katacak olan, içinde yürüyüş parkurlarının ve kafelerin de yer aldığı toplam 13 bin 500 metrekare alanlı Şehitler Parkı Projesi çalışmaları devam ediyor. Ayrıca bin 735 metrekare alan üzerinde dört yıldızlı otel projemiz mevcut.

AOSB olarak, dünyanın dört bir tarafından gelen sanayicilere kaliteli hizmeti uygun fiyatlarla vermeye çalışıyoruz. Amacımız, gelen sanayicilere mümkün olduğunca yardımcı olmak. Hedefimiz, AOSB'yi uluslararası standartlarda bir OSB haline getirmek. Daha fazla yatırımcı çekerek, Adana ve Türkiye ekonomisine katkı sağlamak istiyoruz.

**T**ürk sanayisinin güneydeki üssü konumunda olan AOSB, yatırımcılarına pek çok avantaj sunuyor. Bu yıl 41'inci yılında olan bölgede, yatırımcılar için alt ve üst yapısı hazır, sorunsuz, hiçbir ilave ücret talep edilmeden, metrekaresi 150 lira gibi sembolik bir ücretle arsa sahibi olma fırsatı bulunuyor. Beş kitadan yatırımcıların bulunduğu 16 milyon metrekarelik alandaki 434 işletmede, yaklaşık 40 bin kişi istihdam ediliyor. Bölge, aynı zamanda global marka haline gelen birçok firmanın üretim üssü konumunda bulunuyor. Adana Havalimanı'na 28, Mer-